

Producten voor de waterhuishouding op daken

Eenvoud in innovatie

Buiten is het bloedheet, binnen in het bedrijfspand van AGS Products staat mede-eigenaar Johan Bodde in een gekoeld kantoor klanten te woord. In de grote loods en de werkplaats is het iets warmer, "maar het is goed te doen". Ondertussen is er een constante stroom klanten aan het winkelen in het magazijn die karretjes volladen met afvoeren, isolatieplaten, kabeldoorvoeren, dakbedekking en loodrollen. "Bij bijna alle producten die wij voeren gaat water door of langs, de rest betreft hoofdzakelijk doorvoeren voor kabels van PV-systemen en airco's. En ook met warm weer gaat de verkoop *steady* door."

Sinds januari van dit jaar zit de producent van dakdoorvoeren en groothandel in dakproducten in een vernieuwd pand aan de Daltonstraat in Dordrecht. "Op nog geen honderd meter verwijderd van de oude huisvesting", vertelt Bodde, die nu dertien jaar werkt voor AGS. "Hier zat vroeger een fabrikant van grind voor gietvoeren. Het heeft een tijd leeggestaan, is door de eigenaar volledig gestript en voorzien van een nieuw dak en



Tegelbladvanger met noodoverloopsleuven.

nieuwe installaties. Wij hebben die toen benaderd en overeenstemming bereikt om het na nog wat aanpassingen te huren. We hebben toen de kantoren van de verdieping naar de begane grond verplaatst en de kantine naar boven verplaatst. Daardoor hebben we nu lekkere korte lijnen naar het magazijn en de werkplaats, die helemaal naar onze wensen zijn ingericht. We zijn ook erg blij met het grote buitenterrein, dat kom je niet veel meer tegen. De logistiek heeft nu alle ruimte."

WEBINAR

Bodde was onlangs nog één van de sprekers in een webinar van Totaaldakconcept. "Je kunt je afvragen wat ik daar te doen had, maar er gebeurt steeds meer op daken en dat vraagt om steeds meer bijzondere oplossingen. En als het om watermanagement gaat en

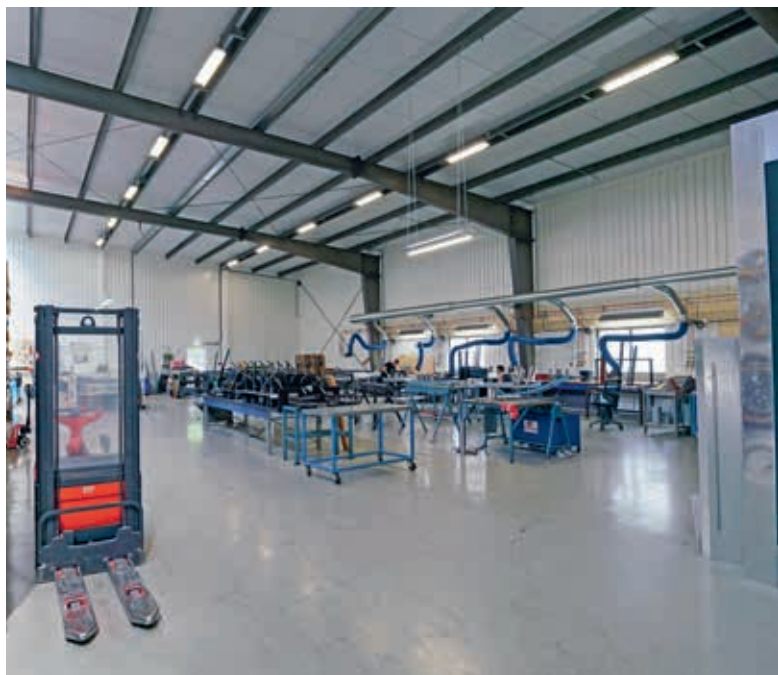
de doorvoer van kabels en leidingen, komen wij in beeld. Voor zonnedaken maken we bijvoorbeeld speciale bakken, doorvoeren voor bundels met kabels, die we in alle maten kunnen leveren. Is het voor een dak met PVC dan leveren we die met PVC-cachering. We doen overigens niets met groendaken, dat is een vak apart."

WATERHUISHOUDING

Producten voor watermanagement vormen de hoofdmoot binnen het productassortiment van AGS. Overstorten, dakgoten en hwa in lood, zink, koper, aluminium, aluminium-PVC,



Johan Bodde voor het onlangs vernieuwde pand aan de Daltonstraat in Dordrecht.



In de eigen lasserij en zetterij maakt AGS afwijkende dakdoorvoeren, kiezelbakken, noodoverlopen, maatgoten, deklijsten, loketten enzovoorts.

RVS en PVC, de schappen liggen vol met producten waarmee aannemers, loodgieters en dakdekkers aan het werk kunnen. "De waterhuishouding wordt met de toename en intensiteit van stortbuien veeleisender", vervolgt Bodde. "Er ontstaat meer bewustwording over wat je met water kan en vooral moet. Ten eerste kan het tot calamiteiten leiden die je voor moet zijn. Twee weken geleden was er nog een enorme regenpiek. Ik weet zeker dat als we jaren geleden op een aantal gebouwen geen spuwers hadden geplaatst, meerdere daken waren bezwaken. De toegenomen bewustwording ligt daarnaast op het vlak wat water vasthouden. Je ziet steeds meer regentonnen in allerlei verschillende vormen en maten, zelfs een variant die als schutting kan dienen. Diverse gemeenten bieden zelfs subsidies om je hemelwaterafvoer af te koppelen en/of water vast te houden. Ook hiervoor hebben we schappen vol liggen met systemen om dit allemaal mogelijk te maken."

GROTE DOELGROEP

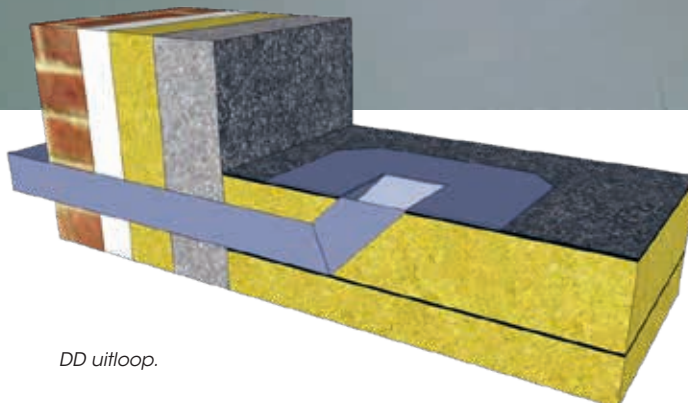
Er zijn slimme, complexe (elektronische) systemen op de markt om de waterhuishouding op daken te regelen. "AGS heeft daar binnenkort een veel eenvoudiger, mechanische oplossing voor. We ontwikkelen momenteel een nieuw systeem voor waterniveauregeling op bestaande platte daken dat werkt met een soort vlottermechanisme. Bij regen gaat het dicht, als het droog is kan het water doorlaten. Een klep met noodoverloop voorkomt dat de constructie niet te veel belast wordt. We zijn het nu aan het testen en na de bouwvak volgt een eerste proefproject. Het mooiste is dat het straks voor een paar tientjes op de markt komt en bereikbaar is voor een grote doelgroep."



Een constante stroom klanten in het magazijn die karretjes volladen met afvoeren, isolatieplaten, kabeldoorvoeren, dakbedekking en loodrollen.

DD UITLOOP

Het is een voorbeeld van de manier waarop AGS werkt. Bodde: "We maken niet alleen veel maatwerk voor onze klanten, we luisteren naar hun vragen en problemen en bedenken in onze werkplaats nieuwe oplossingen voor ze. Dat heeft ons heel wat patenten opgeleverd."



DD uitloop.



Een goed voorbeeld is de DD uitloop. De meeste platte daken die gerenoveerd worden krijgen na-isolatie. Dan komt de vraag naar voren wat je met de waterhuishouding doet. Een hogere uitloop betekent aantasting van de gevel en dat wil je voorkomen. Wij hebben daartoe een loden uitloop ontwikkeld die verzonken ligt in de nieuwe isolatielaag. Je maakt zo van de zijuitloop een onderuitloop die dezelfde sparring in de gevel pakt. De dakdekker of aannemer kan daarmee zonder hoogwerker vanaf het dak een koudebrug vrije waterafvoer maken.

“We ontwikkelen een nieuw systeem voor waterniveau-regeling op bestaande platte daken dat werkt met een soort vlottermechanisme.”

Een ander succesnummer is de Universele Tegeldrager. Dit gepatenteerde spuitgiet-product kwam op de markt als tegeldrager en is daarna aangepast zodat het ook een spuwer-noodoverloofunctie kreeg. Door die aanpassingen is de tegeldrager beter berekend op extreme buien waarbij er in korte tijd veel regen valt. Kostprijs: € 7,00.”

A-MERKEN EN MAATWERK

Goedkoop is hier niet duurkoop, bezweert Bodde tot besluit. “De productiekosten van zo’n tegeldrager zijn laag, daar hoeven we niet de hoofdprijs voor te hebben. Maar goedkope rommel vind je hier niet. We leveren uitsluitend A-merken en eigen maatwerk van de hoogste kwaliteit. Dat laatste wordt in de werkplaatsen gemaakt door onze ervaren vakmensen. Wie duizend doorvoeren nodig heeft en voor een paar procent minder een goedkope variant kiest, heeft kans dat die drie keer terug moet omdat het lekt. Wij doen erg ons best in het contact met de klant het probleem of project met al zijn variabelen goed in beeld te krijgen en de beste oplossing te bedenken.

Dat voorkomt teleurstellingen en brengt de foutenmarge naar beneden. En als een goede klant van ons bijvoorbeeld in Amsterdam op locatie een bepaalde maatwerk dakdoorvoer nodig heeft, zorgen wij dat die er over drie uur is.” ■



DD uitloop.

Dit artikel kunt u lezen op www.dakweb.nl