

Duurzaam en multifunctioneel: EPDM als oplossing voor renovatie industriële daken

Bij het renoveren van de dakbedekking van een industrieel pand is het overlagen met EPDM of TPO een efficiënte en duurzame oplossing. Deze materialen staan bekend om hun lange levensduur en veelzijdigheid. Een bijkomend voordeel is dat in veel gevallen de bestaande dakbedekking kan blijven liggen, wat tijd en kosten voor verwijdering bespaart.

De installatie van EPDM- en TPO-membranen vereist uiteraard precisie en vakmanschap. Carlisle Construction Materials BV leidt onze dakaannemers op om deze specifieke technieken snel en vakkundig in te zetten. Waarbij we daarnaast de dakdekkers op het project blijven begeleiden. Zo realiseren wij een voortdurende partnerschap tussen producent, verwerker en opdrachtgever.

TOENEMENDE EISEN AAN INDUSTRIËLE DAKEN

Veel industriële daken zijn in de jaren '90 en '00 voorzien van PVC-dakbedekking, waarvan de levensduur nu vaak ten einde loopt. Daarnaast zijn de eisen aan daken de afgelopen decennia veranderd; isolatiewaarden zijn toegenomen en daken worden steeds vaker multifunctioneel ingezet. Denk aan de integratie van zonnepanelen, wat extra belasting op het dak met zich meebrengt.

“Regelmatig zien we schade ontstaan door de installatie van PV-panelen. Dit gebeurt vooral wanneer er regelmatig over het dak gelopen wordt en er een relatief zachte minerale wol onder de dakbedekking ligt. Dit kan lekkages veroorzaken”, vertelt



^ Sebastiaan van den Berg

Jos van Bommel, technical manager bij Carlisle Construction Materials BV. “Een multifunctioneel dak vraagt niet alleen om een beloofbare dakbedekking, maar ook om een materiaal met een langere levensduur dan de zonnepanelen. EPDM gaat bijvoorbeeld 50 jaar mee, terwijl PV-panelen een economische levensduur van 25 jaar hebben.”

INNOVATIEVE BEVESTIGING MET INDUCTIESYSTEEM

Volgens Sebastiaan van den Berg, sales manager bij Carlisle Construction Materials BV, is vervanging van PVC of Bitumen door EPDM in veel gevallen een logische keuze. “EPDM is licht van gewicht en heeft een lange levensduur. Elke renovatie bekijken we projectmatig, maken insnijdingen en de noodzakelijke berekeningen.”

Voor een betere beloopbaarheid en extra isolatiewaarde wordt aangeraden om een harde PIR-isolatieplaat over de bestaande laag te plaatsen en de bestaande dakbedekking kan worden gehandhaafd, mits de dampremmende laag voldoet en bouwfysische berekeningen dit ondersteunen. Vervolgens kan HERTALAN® of RESITRIX® EPDM worden aangebracht.



^ Jos van Bommel



“Met HERTALAN® zetten we vaak het inductiesysteem in. Na het aanbrengen van de extra isolatielaag met speciale drukverdeelplaatjes, zorgt de dakdekkers voor de correcte plaatsing, waarbij gebruik gemaakt wordt van het inductiesysteem voor mechanische bevestiging. Dit systeem hecht de EPDM van bovenaf aan drukverdeelplaatjes met een speciale coating, wat het installatieproces versnelt, het aantal naden minimaliseert en de verwerking een stuk aangenamer maakt.”

“Dit membraan kan in grote formaten worden geprefabriceerd, wat EPDM een aantrekkelijke oplossing maakt voor grootschalige industriële daken.”

MILIEUVRIENDELIJK EN ECONOMISCH AANTREKKELIJK

Vanuit milieutechnisch oogpunt is EPDM een verantwoorde keuze. Het HERTALAN® systeem is hier een goed duurzaam voorbeeld van. Aan het einde van de levensduur kan het materiaal worden gerecycled via de-vulkanisatie, waarbij het weer als grondstof voor nieuw EPDM dient. “We bieden op verzoek van de opdrachtgever een terugnamegarantie”, aldus Van den Berg. “Dat is niet alleen duurzaam, maar ook economisch interessant, gezien de toenemende schaarste aan grondstoffen.”

HERTALAN® EASY COVER FR EPDM heeft een zeer lage milieukostenindicator (MKI) van slechts €0,44 per vierkante meter in de Nationale Milieudatabase, hiermee de duurzaamste dakbedekking. Toch zijn er zeker ook andere alternatieven. Van Bommel: “Sommige opdrachtgevers kiezen voor onze witte TPO, die een hoge reflectiewaarde (SRI van 99) heeft en door de OCTAGUARD XT™ compound langer schoon en wit blijft. Dit systeem heeft een levensduurverwachting van 30 jaar en is met name interessant onder zonnepanelen en op koel- en vrieshuizen, omdat de reflectie helpt om de daktemperatuur laag te houden en daarmee het rendement van de panelen te verhogen.”



OPLOSSING VOOR RENOVATIE BITUMINEUZE DAKEN

Voor bitumen daken zonder minerale afwerking biedt Carlisle een efficiënte renovatieoplossing met RESITRIX® SK-P. Deze zelfklevende dakbaan combineert een EPDM-toplaag met een hoogpolymeer SBS-onderlaag. Dankzij de partiel zelfklevende onderlaag en geïntegreerde thermbanen wordt dampdruk gelijkmatig verdeeld, waardoor eventuele blaasvorming wordt voorkomen. De EPDM-toplaag van RESITRIX® SK-P biedt bovendien een levensduur van 50 jaar. Dus met één renovatie een duurzaam dak voor de verdere toekomst van het pand.

FM APPROVAL EN VAKRICHTLIJNEN

Carlisle biedt langdurige garanties op haar dakbedekkingssystemen en kan onder bepaalde voorwaarden verlengde garanties afgeven. Bovendien zijn meerdere systemen FM Approved, wat met name belangrijk is voor mechanisch bevestigde dakbedekkingen op staaldaken. RESITRIX® MB en ALUTRIX® FR voldoen hieraan, evenals onze SURE-WELD® TPO.

Tot slot benadrukt Van Bommel dat alle systemen worden aangebracht conform de nieuwste Vakrichtlijn gesloten dakbedekkingssystemen. “De recente update van de richtlijn sluit perfect aan bij de installatievoorschriften die wij als fabrikant hanteren. Dit zorgt voor duidelijkheid en voorkomt misverstanden in de praktijk.” ■

Dit artikel kunt u lezen op www.dakweb.nl